

Sayı: 03 / 2018

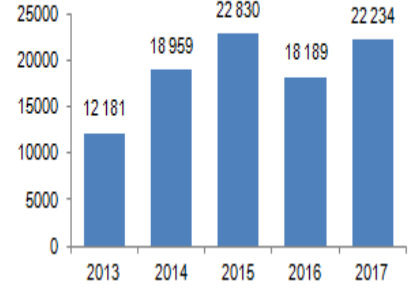
09 Şubat 2018

Yabancılara yapılan konut satışları artış gösteriyor

Ülkemizde son beş yılda yabancılara yapılan konut satışları %82,5 oranında artış gösterdi. 2013 yılında yabancılara satılan konut sayısı 12 181 iken 2017 yılında 22 234 oldu. Son beş yılda yabancılara yapılan satışların toplamı 94 393 konuta ulaştı.

2017 yılında, 2016 yılına göre yabancılara yapılan konut satışlarında en fazla artış %40,8 oranı ile İstanbul'da oldu. İstanbul ilini %31,3 ile Yalova, %31,1 ile Ankara ve %20,7 artış ile Trabzon illeri izledi. Aydın ilinde ise yabancılara yapılan satışlarda %5,2 oranında azalma görüldü. 2017 yılında yabancılara yapılan konut satışları toplam satışın %1,6'sını oluşturdu.

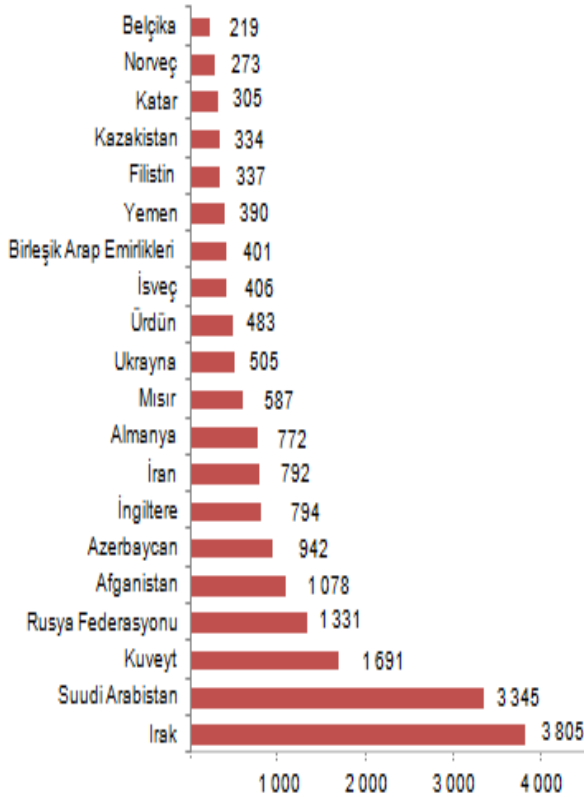
Yabancılara Konut Satışı



Ülkemizde en çok konutu Irak vatandaşları aldı

2017 yılında ülke uyruklarına göre yabancılar tarafından yapılan konut alımlarının yaklaşık %84'ü 20 ülke tarafından gerçekleştirildi. Yabancılar tarafından yapılan konut alımlarında ilk sırayı 3 805 konut ve %17'lik pay ile Irak vatandaşları aldı. Suudi Arabistan vatandaşları 3 345 konut ve %14,9 pay ile ikinci sırada, Kuveyt vatandaşları da 1 691 konut ve %7,5 pay ile üçüncü sırada yer aldı.

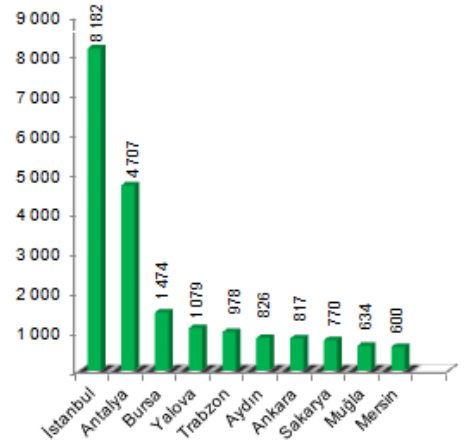
Ülke uyruklarına göre konut satışlarında ilk 20 ülke, 2017



Yabancılar en çok İstanbul'dan konut aldı

2017 yılında yabancılara yapılan satışların yaklaşık %90'ı 10 ilimizde gerçekleşti. Yabancıların en çok konut aldığı il 8 182 konut ve %36,8 pay ile İstanbul oldu. İstanbul'u 4 707 konut ve %21,2 pay ile Antalya, 1 474 konut ve %6,6 pay ile Bursa izledi.

Yabancılara konut satışı yapılan ilk 10 il, 2017



Kaynak: 1. Yabancılara yapılan konut satış sayıları
2. Ülke uyruklarına göre yabancılara yapılan konut satış sayıları
http://www.tuik.gov.tr/PreTablo.do?alt_id=1056